

En virtud del cumplimiento de la Ley 34/2002, de 11 de Julio, de Servicios de la Sociedad de la Información y de Comercio Electrónico, le informamos:

1. Objeto.

El prestador de servicios de la página web <https://www.loscerros.es> es JUNTA DE COMPENSACIÓN DESARROLLO DEL ESTE - LOS CERROS con domicilio social Carretera M-45 salida 27 s/n 28052 Madrid, CIF nº V86870037 . La entidad consta inscrita en el Registro de Entidades Urbanísticas Colaboradoras de la Comunidad de Madrid con fecha 20 de mayo de 2014.

A efectos de este documento el teléfono de contacto es 915 982 857 y el correo electrónico de contacto es protecciondedatos@loscerros.es

JUNTA DE COMPENSACIÓN DESARROLLO DEL ESTE – LOS CERROS declara que el ejercicio de su actividad es la ejecución del planeamiento urbanístico por atribución legal del sector UZPp.02.02 “Desarrollo del Este – Los Cerros” del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997 modificado por Acuerdo del Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid de 1 de agosto de 2013, siendo una entidad urbanística colaboradora, con personalidad jurídica propia y plena capacidad de obrar desde su inscripción administrativa en el Registro de Entidades Urbanísticas Colaboradoras de la Comunidad de Madrid el día 20 de mayo de 2014 a los folios 39 al 40 vuelto del libro 53, con el número 1.419 de inscripción.

Este Aviso Legal regula la utilización de dicho dominio.

La utilización de este sitio web implica la aceptación por parte del Usuario de las condiciones de uso incluidas en este Aviso como también nuestras políticas sobre ‘Protección de Datos y Privacidad’ y ‘Política de uso de Cookies’. En el caso de que ciertos servicios contenidos y/o herramientas ofrecidos a través de este “Portal” requirieran de la aplicación condiciones particulares estas se pondrán a disposición del Usuario.

Por otra parte, JUNTA DE COMPENSACIÓN DESARROLLO DEL ESTE - LOS CERROS advierte que, tanto los contenidos y servicios de esta página web como las propias condiciones de utilización, pueden ser modificados sin notificación previa.

2. Condiciones Generales de Uso.

El Usuario se compromete a que, en los apartados en que sea necesario que se registre para poder acceder a los mismos, facilitar datos veraces, exactos y completos sobre su identidad. Además, se compromete a mantener actualizados los datos personales que pudieran ser proporcionados a titular del dominio, por lo tanto, único responsable de las falsedades o inexactitudes que realice.

Se informa que en caso de ser menor de edad deberá obtener el permiso de sus padres, tutores o representantes legales para poder acceder a los servicios prestados. JUNTA DE COMPENSACIÓN DESARROLLO DEL ESTE - LOS CERROS no se responsabiliza en el caso de que los datos sobre este tema sean inexactos o falsos.

El “portal” sólo puede ser utilizado con propósitos legales por tanto el usuario se obliga a hacer un uso lícito y honrado del portal y conforme a las presentes Condiciones Generales de Uso, a no utilizar los servicios del “portal” para la realización de actividades contrarias a las legislación española, a la moral y al orden público, asumiendo por parte del usuario todas las responsabilidades de daños y perjuicios frente al titular del dominio o terceros que pudieran derivarse de prácticas ilegales o no permitidas entres otras y a título enunciativo y no limitativo:

- Realizar sin previo consentimiento por parte del titular del dominio cualquier manipulación o alteración de esta página, no asumiendo el titular del dominio ninguna responsabilidad que pudiera derivarse, de dicha manipulación o alteración por terceros
- Realizar cualquier acto que pueda dañar, inutilizar, sobrecargar, o deteriorar el Portal y los servicios y/o impedir el normal uso y utilización por parte de los Usuarios
- Introducir y/o utilizar programas de ordenador, datos, archivos defectuosos, virus, código malicioso, equipos informáticos o de telecomunicaciones o cualquier otro, independientemente de su naturaleza que pueda causar daños en el Portal, en cualquiera de los servicios, o en cualesquiera activos (físicos o lógicos) de los sistemas de información de titular del dominio
- Violar los derechos de terceros a la intimidad, la propia imagen, la protección de datos al secreto en las comunicaciones, a la propiedad intelectual e industrial.
- Ocultar y falsear el origen de mensajes de correo electrónico
- Utilizar identidades falsas, suplantar la identidad de otros en la utilización del Portal o en la utilización de cualquiera de los servicios
- Reproducir, distribuir, modificar o copiar el contenido de esta página, salvo que de disponga de la autorización del titular del dominio o esté legalmente autorizado.
- Transmitir a terceros no autorizados los nombres de Usuario y las claves de acceso

JUNTA DE COMPENSACIÓN DESARROLLO DEL ESTE - LOS CERROS no responde de los enlaces (LINKS) a otras páginas de Internet de terceros y su existencia no implica que JUNTA DE COMPENSACIÓN DESARROLLO DEL ESTE - LOS CERROS apruebe o acepte sus contenidos y servicios. Estas otras páginas web no están controladas por JUNTA DE COMPENSACIÓN DESARROLLO DEL ESTE - LOS CERROS ni cubiertas por la presente Política de Privacidad. Si accede a otras páginas web utilizando los enlaces proporcionados, los operadores de dichos sitios web podrán recoger su información personal. Asegúrese que está conforme con las Políticas de Privacidad de estas terceras páginas web antes de facilitar ningún tipo de información personal.

Con carácter general, el titular del dominio, excluye su responsabilidad por los daños y perjuicios de cualquier naturaleza e índole que pudieran derivarse del uso del sitio web de, así como a los daños y perjuicios derivados de la infracción de los derechos de propiedad Intelectual e Industrial por parte de los usuarios y/o la falta de veracidad, exactitud, y actualidad de los contenidos, ni le podrán ser exigidas responsabilidades por la interrupción del servicio, inadecuado funcionamiento o imposibilidad de acceso al servicio.

El titular del dominio no será responsable por los daños y perjuicios causados por la presencia de virus o cualquier otro software lesivo que pueda producir alteraciones en el sistema informático del Usuario.

El sitio web, incluyendo a título enunciativo, pero no limitativo, su programación, diseños, logotipos, texto y/o gráficos son propiedad del prestador o en su caso dispone de licencia o autorización expresa por parte de los autores.

Independientemente de la finalidad para la que fueran destinados, la reproducción total o parcial, uso, explotación, distribución y comercialización, requiere en todo caso de la autorización escrita previa por parte del titular del dominio.

El usuario se compromete a no realizar ningún acto en contra de los derechos de propiedad intelectual o industrial del autor.

El prestador de servicios de la web autoriza expresamente a que terceros puedan redirigir directamente a los contenidos concretos del sitio web, debiendo en todo caso redirigir al sitio web principal del prestador.

3. Uso de cookies

JUNTA DE COMPENSACIÓN DESARROLLO DEL ESTE - LOS CERROS en calidad de prestador de servicios de esta web declara que utiliza procedimientos automáticos de recogida de información para guardar el registro de los Usuarios que visitan su página web. Pulsa aquí para acceder en nuestra [política de uso de cookies](#)

4. Protección de datos

Puede consultar nuestra política sobre protección de datos de carácter personal en el siguiente apartado:
<https://loscerros.es/politica-privacidad>

5. Legislación aplicable

Las presentes Condiciones Generales de Uso se regirán en todo momento por lo dispuesto en la legislación española.